

**Tabell 1: Avgäldsnivån vid avgäldsreglering och förnyad upplåtelse för
flerbostadshus i enlighet med kommunfullmäktiges beslut 04-06-07**

OBS Vid sjöutsikt skall nivåerna justeras uppåt med 15 %	Avgäld 10-årig avgäldsperiod kr/m2 BTA			Avgäld 20-årig avgäldsperiod kr/m2 BTA		
	år 1	år 2	år 3-10	år 1	år 2	år 3-20
YTTERSTADEN						
Västerort						
Västerled	48,20	55,30	62,40	57,90	66,40	74,90
Abrahamsberg	44,00	49,80	55,60	52,80	59,80	66,80
Åkeslund	44,00	49,80	55,60	52,80	59,80	66,80
Åkeshov	44,00	49,80	55,60	52,80	59,80	66,80
Bromma Kyrka	44,00	49,80	55,60	52,80	59,80	66,80
Norra Ängby	44,00	49,80	55,60	52,80	59,80	66,80
Södra Ängby	44,00	49,80	55,60	52,80	59,80	66,80
Riksby	40,40	48,00	55,60	52,80	59,80	66,80
Mariehäll	44,00	49,80	55,60	52,80	59,80	66,80
Ullsunda industriområde	44,00	49,80	55,60	52,80	59,80	66,80
Tensta, Rinkeby	33,90	35,10	36,30	40,60	42,10	43,60
Övriga västra ytterstaden	36,80	40,80	44,80	44,10	48,90	53,70
Söderort						
Liljeholmen	45,50	52,80	60,10	54,60	63,40	72,20
Gröndal	45,50	52,80	60,10	54,60	63,40	72,20
Årsta	45,50	52,80	60,10	54,60	63,40	72,20
Johanneshov	45,50	52,80	60,10	54,60	63,40	72,20
Enskede Gärd	45,50	52,80	60,10	54,60	63,40	72,20
Enskedefältet	45,50	52,80	60,10	54,60	63,40	72,20
Midsommarkransen	44,00	49,80	55,60	52,80	59,80	66,80
Aspudden	44,00	49,80	55,60	52,80	59,80	66,80
Hägersten	40,40	48,00	55,60	48,40	57,60	66,80
Hägerstensåsen	40,40	48,00	55,60	48,40	57,60	66,80
Mälärhöjden	40,40	48,00	55,60	48,40	57,60	66,80
Västertorp	40,40	48,00	55,60	48,40	57,60	66,80
Västberga	44,00	49,80	55,60	52,80	59,80	66,80
Hammarbyhöjden	42,80	49,20	55,60	51,20	59,00	66,80
Björkhagen	42,80	49,20	55,60	51,20	59,00	66,80
Bredäng, Skärholmen, Sätra, Värberg, Hagsätra, Rågsved	33,90	35,10	36,30	40,60	42,10	43,60
Övriga södra ytterstaden	36,80	40,80	44,80	44,10	48,90	53,70
Kranskommuner						
Huddinge (Värby)	30,20	30,80	31,40	36,20	36,90	37,60
Huddinge (exkl Värby)	27,20	28,10	29,00	32,70	33,70	34,70
Botkyrka	25,20	26,30	27,40	30,20	31,50	32,80
Salem	23,60	24,80	26,00	28,30	29,70	31,10
INNERSTADEN						
Södermalm m fl						
Hornsgatan, Götgatan	68,60	83,70	98,80	82,40	100,50	118,60
Mariaberget, Södermalmstorg	71,60	82,80	94,00	85,80	99,30	112,80
Övr Södermalm, S Hammarbyhamnen	67,00	80,50	94,00	80,40	96,60	112,80
Stora Essingen	52,40	63,60	74,80	63,00	76,40	89,80
Lilla Essingen	57,60	68,30	79,00	69,00	81,90	94,80
Gamla Stan	87,20	100,50	113,80	102,70	118,90	135,10
Kungsholmen						
Mellersta och Östra Kungsholmen	74,70	89,20	103,70	89,70	107,10	124,50
Västra Kungsholmen	65,30	77,10	88,90	78,50	92,60	106,70
Vasastaden						
Vasastaden, Norra	82,60	98,20	113,80	98,70	116,90	135,10
Vasastaden, Övriga	87,20	100,50	113,80	102,70	118,90	135,10
Norrmalm						
Stureplan, Norrmalmstorg, Kungsgatan	93,70	113,50	133,30	110,50	134,50	158,50
Övriga Norrmalm	90,40	107,00	123,60	106,60	126,70	146,80
Östermalm						
Villagatan, Lärkstaden	106,10	124,80	143,50	127,20	149,70	172,20
Östra Östermalm	98,20	115,90	133,60	117,90	139,10	160,30
Östermalmstorg, Karlavägen	96,70	112,70	128,70	116,00	135,20	154,40
Valhallavägen	87,20	100,50	113,80	102,70	118,90	135,10
Djurgården & Gärdet						
Södra Djurgården	88,70	103,70	118,70	104,80	122,90	141,00
Gärdet	85,60	97,30	109,00	100,90	115,10	129,30
Norra Djurgården, Hjorthagen	60,50	67,40	74,30	72,60	80,90	89,20